

PATVIRTINTA:
Lietuvos kurčiųjų ir neprigirdinčiųjų
ugdymo Centro laikinosios turto nuomos
komisijos
2018 m. balandžio 18 d. posėdyje

MATERIALIOJO TURTO VIEŠOJO NUOMOS KONKURSO SĄLYGOS

Vadovaudamasi Lietuvos kurčiųjų ir neprigirdinčiųjų ugdymo centro 2018 m. balandžio 17 d. įsakymu Nr. V1-37, komisija tvirtina turto viešojo nuomos konkurso sąlygas:

1. Turto valdytojas, priėmęs sprendimą dėl turto nuomos: Lietuvos kurčiųjų ir neprigirdinčiųjų ugdymo centras, Filaretų g. 36, Vilnius, įmonės kodas 290982710;
2. Nuomoja turtą (buvusias virtuvės patalpas), esančias Filaretų g. 36, Vilniuje, pastate, kurio unikalus numeris – 4400-23840-2062:1663, nuomojamų patalpų indeksai – nuo 1-17 iki 1-26, bendras nuomojamų patalpų plotas – 89,87kv. metrai;
3. Turto naudojimo paskirtis ir ypatumai: išnuomojamos patalpos gali būti skirtos ugdymo, gamybinei, sandėliavimo veikloms, netrukdančioms centro ugdymo procesui;
4. Pradinis turto nuompinigių dydis su pridėtinės vertės mokesčiu – 270 Eur už vieną mėnesį;
5. Nuompinigių mokėjimo tvarka: Nuomininkas moka nuompinigius kas mėnesį, prieš prasidedant mėnesiui, bet ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 15 dienos;
6. Informacija apie delspinigius už nuomininko praleistą nuomos mokesčio mokėjimo terminą: Nuomininkas, nustatytu laiku nesumokėjęs nuompinigių ir mokesčių už komunalines paslaugas moka delspinigius (procentais nuo nesumokėtos nuompinigių ir komunalinių mokesčių sumos, nustatytos už kiekvieną pavėluotą dieną) – 0,03 procento delspinigius;
7. Turto nuomos terminas, turto perdavimo ir priėmimo terminas: Nuomos terminas nustatomas iki 2028 m. balandžio 11 d. Nuomojamas turtas perduodamas per 15 darbo dienų pasirašius nuomos sutartį;
8. Konkurso dalyvių registravimo vieta: Filaretų g.36, Vilnius, Lietuvos kurčiųjų ir neprigirdinčiųjų ugdymo centras, 101 kabinetas; atsakinga už viešuosius pirkimus Beatričė, telefonas 8 5 240 50 87, pirkimai.lknuc@gmail.com. Konkurso dalyviai registruojami 2018 m. gegužės 08 d. nuo 12:00 val. Registravimo pabaiga 2018 m. gegužės 08 d. 15:00 val.
9. Konkurso dalyvio pradinio įnašo dydis 810 Eur, sumokamas iki 2018 m gegužės 07 d. (imtinai) į banko sąskaitą Nr. LT857300010002461453 AB Swedbank, kodas 73000. Pradinis įnašas turi būti sumokėtas prieš atvykstant registruotis konkurso dalyviu;
10. Turto apžiūros sąlygos: asmuo, atsakingas už turto apžiūrą Ugdymo aprūpinimo skyriaus vedėjas Albinas Tamkus, telefonas 8 606 52518, albinas.tamkus@lknuc.lt, vardas, pavardė, telefono numeris, elektroninio pašto adresas, tiksliai turto apžiūros data ir laikas); Turto apžiūra 2018 m. balandžio 25 ir 26 dienomis nuo 11:00 iki 12:00 val. ir 2018 m. gegužės 02 d. nuo 11:00 iki 12:00 val.
11. Komisijos posėdis vyks: Filaretų g.36, Vilnius, Lietuvos kurčiųjų ir neprigirdinčiųjų ugdymo centre, 101 kabinete 2018 m. gegužės 09 d. 10:00 val: